

Аналізуючи роботу адміністративно-господарської частини СумДУ в 2016 році слід відмітити, що минулий рік, не зважаючи на всі труднощі та всілякі негаразди, був роком наполегливої праці та майстерності спеціалістів всіх служб АГЧ; роком трудових здобутків, спрямованих на забезпечення якісних умов навчання та роботи в навчальних аудиторіях, кабінетах, лабораторіях, майстернях; покращення соціально-побутових умов проживання та відпочинку студентів.

Всі структурні підрозділи за своїми напрямками, забезпечуючи підготовку до навчального процесу лекційні аудиторії, лабораторії та кабінети, створюючи належні умови для студентів, викладачів, співробітників.

Приймали активну участь в університетських заходах, а саме: брали участь в спортивних змаганнях, де займали призові місця, організовували толоки, збирали та перераховували кошти для бійців АТО.

2016 рік, це рік реорганізації Української академії банківської справи шляхом приєднання її до Сумського державного університету відповідно до наказу МОН України.

Були створені нові структурні підрозділи, відокремлений господарський відділ в якому була створена група поточних ремонтів.

Значні сили будівельників сектору поточних ремонтів були задіяні на ремонти, переобладнання аудиторій, кабінетів під переїзди інституту права та створювали умови для інституту бізнес технологій УАБС, були виконані ремонти з перебудови перегородок кабінетів в Університетській клініці, відновлені шляхом фарбування, шпаклювання фасади корпусів №1, №2, №3, університетська клініка, підготовлені приміщення господарського корпусу та виконано перевезення підрозділу видавництва СумДУ.

Великий обсяг робіт виконаний будівельниками сектору поточних ремонтів по улаштуванню покриття підлоги з керамічної плитки, ламінату, лінолеуму, шпаклювання та фарбування стін, облицювання стельовими плитами каркасів стель, встановлення дверних блоків виготовлених в столярній майстерні коробки та наличники тощо.

Вагомий внесок внесла меблева дільниця по виготовленню меблів згідно поданих службових записок кафедр, деканатів, служб СумДУ, також під переїзди служб.

### **Виконання ремонтних робіт силами РЕД**

За звітний рік спеціалістами ремонтно-експлуатаційної дільниці, спеціалістами групи технічного нагляду за станом будівель та споруд сектору поточних ремонтів та обліку, бригадою малярів ВГВ було відремонтовано та улаштовано **731** одиниця різноманітних об'єктів (дивись таблиці 1,2), в тому числі: лекційні та навчальні аудиторії, лабораторії, комп'ютерні класи , майстерні, кабінети, кімнати для проживання студентів, сантехнічні та побутові приміщення, сходові клітини, коридори, спортивні зали, спортивні майданчики, малі архітектурні форми, фасади , тощо.

Дивись таблицю 1.

Таблиця 1.

Найменування основних (корпусів), комплексів, баз Сум ДУ	<b><u>2016р.</u></b> <b><u>К-ть</u></b> <b><u>відрем.</u></b> <b><u>об'єктів</u></b>	<u>2015р</u> К-ть відрем. об'єкті	<u>2014р.</u> К-ть відрем об'єкт.
Корпус «Г»	<b>56</b>	35	22
Корпус «Ц»	<b>19</b>	16	16
Корпус «ЕТ»	<b>28</b>	26	19
Корпус «М»	<b>10</b>	8	12
Лабораторні корпуси ("А", " Б ", " Т")	<b>9</b>	35	37
Бібліотечний корпус	<b>10</b>	8	9

<b>Спортивно-оздоровчий комплекс в т.числі:</b>	<b>36</b>	75	95
<b>СОЦ «Універ»,</b>	16	35	45
<b>Басейн СумДУ</b>	11	12	10
<b>водно-веслова база, лижна база</b>	1	9	12
<b>спортзали: центральний, мед/інституту, к-сів «М», «ЕТ»</b>	6	15	26
<b>відкриті спортивні майданчики</b>	4	4	2
<b>Медичний інститут з кафедрами м/і та стоматологічним корпусом</b>	<b>150</b>	160	153
<b>Комплекс громадського харчування (КГХ)</b>	<b>24</b>	18	14
<b>Кафедра військової підготовки</b>	<b>11</b>	4	12
<b>Автотранспортне господарство (гаражі)</b>	<b>3</b>	1	5
<b>Гуртожитки Сум ДУ ( в т.ч. орендовані в СКТ, СБК )</b>	<b>212</b>	190	156
<b>ВСЬОГО:</b>	<b>570</b>	576	550
<b>Конотопський інститут</b>	<b>6 ауд.</b>	<b>11 ауд.</b>	
<b>Шосткінський інститут</b>	ремонтні роботи не виконувались		

Об'єднання 2-х вищих в один вуз СумДУ, створення Навчально-наукового інституту бізнес-технологій «УАБС» та Навчально-наукового інституту права СумДУ, спричинило значне розширення так званої території ремонтів, обслуговування корпусів та переміщення багатьох кафедр на інші місця.

Великі зусилля та значна кількість будівельних матеріалів була використана на ремонт приміщень корпусів, гуртожитків, фасадів, території та іншого по вул. Петропавлівська.

Таблиця 2

Найменування об'єктів по вул. Петропавлівська	<b><u>2016р.</u></b> <b><u>к-ть відрем.</u></b> <b><u>об'єктів</u></b>
Корпус №1	6
Корпус №2	51
Корпус №3	9
Студентська клініка	12
Конгрес-центр	5
Спортивна споруда Манеж	25
Господарські будівлі (в т.ч. малі архітектурні форми)	13
Гуртожитки (№1-А, №2-А, №3-А)	40
<b>Всього</b>	<b>161</b>

### **Окремо відмітимо ремонтні роботи по Конгрес-центру.**

Станом на 01.01.2017 року ремонт проведений (та ще ведуться ремонтні роботи) в 5-ти приміщеннях даного об'єкту. Значні роботи проведені в конференц. залі (к.222), в т.ч. ремонт стелі, ремонт стін з подальшим фарбуванням. Ремонт стелі з частковим ремонтом стін проведений і в приміщенні №220. Часткові та косметичні малярні роботи проводились в приміщеннях №№ 110,115, та в актовій залі.

Виконуються роботи по капітальному ремонту підрядною організацією згідно тендерної кошторисної документації. За звітний період виконано: улаштування покрівлі рулонної з ПВХ мембрани – 594м<sup>2</sup>, гідроізоляція фундаментів рулонними матеріалами в 2 шари – 180м<sup>2</sup>, заміна вітражів на збірно-розбірні з алюмінієвих сплавів зі склінням – 155м<sup>2</sup>.

Спостерігається, вже традиційно, тенденція зростання темпів ремонтних робіт в порівнянні з минулими роками, як в натуральних так і в грошових показниках.

За звітний рік власними силами по всіх об'єктах було виконано робіт в натуральних показниках - порівняльна таблиця 3.

Таблиця 3.

Вид основних ремонтних робіт	Одн. вим.	2016р.	2015р.	2014р.
Облицювання стін кахлем	м <sup>2</sup>	780	2940	842
Підлога з керамічної плитки	м <sup>2</sup>	1650	1235	1615
Підлога з ламінату	м <sup>2</sup>	980	261	392
Підлога з лінолеуму	м <sup>2</sup>	1100	1200	1384
Підвісні стелі	м <sup>2</sup>	1800	1 600	1500
Ремонт рулонної покрівлі	м <sup>2</sup>	1000	1000	900
Заміна дверних полотен	Шт.	190	130	120
<b>Малярні роботи</b>				
Шпаклювання стін, стель (всередині приміщень)	м <sup>2</sup>	15000	10800	9500
Ремонт фасадів	м <sup>2</sup>	1500	1 200	360
Фарбування емалями, лаками (всередині приміщень)	м <sup>2</sup>	9600	8500	10500

Спеціалістами відділу організації будівництва та ремонтів в 2016 році було перероблено **38м<sup>3</sup>** пиломатеріалів на виготовлення столярних виробів, ремонт підлог, улаштування лавок для відпочинку та інше., а також за поточний рік було використано **11,0тн** металу на виготовлення металевих конструкцій різного призначення (металеві огорожі, решітки, двері, ворота, спортивні снаряди, каркаси аудиторних лавок, столів, тощо).

На виконання тільки малярно- оздоблювальних робіт було використано в минулому році **2750 кг** різних емалей та лаку, майже **52000кг** сумішей для шпаклювання, **40 тн** цементу.

В звітному році, як і в минулі роки, виконувались значні роботи по благоустрою території університету, медінституту та стоматологічного корпусу, території СОЦ «Універ», спортивного корпусу та території всіх корпусів по вул. Петропавлівській.

В 2016 році також продовжували добру традицію улаштування декоративних елементів з *бутового каменю* для обрамлення квітників, відкритих вазонів, пішохідних доріжок. В цифровому виразі за рік було відремонтовано та улаштовано **1300 м.п.** бутових відгороджень.

В 2016 році, як і в минулі роки, велика увага приділялася і приділяється ремонту та облаштуванню об'єктів **спортивно -оздоровчого призначення**. В звітному році була улаштована та відгороджена відкрита волейбольна площадка; відремонтована огорожа футбольного поля з штучним покриттям. Відремонтовано 4 приміщення та сама борцовська зала в корпусі «М», введені в дію душові в підвальному приміщенні. Проводились поточні ремонти в басейні (роздягальні, душові, к-та тренерів, хлораторна), виконувались та продовжуються ремонти в манежі.

В СОЦ "Універ" постійно ведуться ремонти жилих кімнат, холів, сантехнічних, підсобних та побутових приміщень.

Виконаний поточний ремонт приміщень загального користування. В корпусах "Б" та "В" облаштовані санвузли і душові приміщення, а саме: улаштовані перегородки з облицюванням стін личкувальною плиткою 125 м<sup>2</sup>, улаштовано покриття підлог керамічною плиткою 25 м<sup>2</sup>, облицьовано стель пластиком -25 м<sup>2</sup>. Проведений поточний ремонт кімнати чергового в корпусі "А" з заміною дощатої підлоги, ремонтом стін, заміною дверного блоку.

Значні роботи були виконані та виконуються власними силами по ремонту їдальні. Так, в приміщенні обідньої зали були облицьовані стіни листами ГКЛ та пофарбовані. В приміщеннях для приготування їжі проводились та ведуться роботи по улаштуванню підлоги з керамічної плитки та облицювання стін. Загальний обсяг виконаних вказаних робіт складає 190 м<sup>2</sup>.

Замінені силові кабелі живлення електрообладнання, виконана нова мережа електроосвітлення обідньої зали з уставкою нових сучасних світильників.

Виконані роботи по облаштуванню території «Універу» та ігрового майданчику.

За зимовий і весняний періоди 2016 року в стислий термін було виконано великий об'єм будівельно-монтажних робіт по капітальному ремонту підрядними організаціями, а саме: по переводу їдальні – павільйона СОЦ «Універ» в їдальню круглорічного функціонування; були утеплені зовнішні стіни фасаду – 294м<sup>2</sup>, замінені і утеплені покрівля – 687м<sup>2</sup>, замінені вікна, вітражі і двері на металопластикові з енергозберігаючим двокамерним склопакетом – 87м<sup>2</sup>, улаштована підвісна стеля з гіпсокартону в обідній залі – 235м<sup>2</sup>, встановлена припливна і витяжна вентиляція, виконано опалення всього корпусу їдальні.

Також був виконаний об'єм з благоустрою території тротуарною плиткою – **2862м<sup>2</sup>**.

В 2017 році будуть продовжуватися роботи.

Важлива і трудомістка робота була виконана малярами РЕД за минулий рік по ремонту та утепленню віконних укосів після заміни старих дерев'яних віконних блоків на **металопластикові**.

За звітний рік було відремонтовано та утеплено **2880 м.п.** віконних укосів, а саме:

Гуртожиток №4 - 690 м.п.

Гуртожиток №5 - 410 м.п.

Корпус «Г» - 350м.п.

Корпус «Ц»- - 300м.п.

Корпус «ЕТ» - 1085м.п.

Корпус «М» - 45 м.п.

### ***Окремо зупинимось на соціально-побутових питаннях.***

В звітному році було проведено чимало заходів, спрямованих на значне покращення умов соціально-побутового забезпечення студентів, що проживають в гуртожитках університету.

**В гуртожитку № 1** проведений косметичний ремонт в 21 жилій кімнаті, частково в кімнаті для прання, кухні; проведений ремонт коридору 5-го поверху, сходові клітини справа.

**в гуртожитках №2 та №3** відремонтовано в повному обсязі 4 секції, косметично чи частково відремонтовано 130 кімнат, частково сантехнічні приміщення, віконних укосів в кухнях (16кухонь) та віконні укоси в 78 кімнатах; ремонтувались приміщення загального користування, коридори, душові, площадки біля ліфтів.

В **гуртожитках №4, №5** відремонтована читальна зала, частково ізолятор, 2 жилі кімнати, улаштовані бетонні відмостки будівель гуртожитків, частково відремонтована покрівля. Відремонтовані пожежні сходи, підсобні приміщення – бшт.

Не залишились поза увагою і гуртожитки **1А, 2А, 3А.**

В гуртожитку **№ 1-А** відремонтовані 2 кімнати ( №101-102), коридор з облаштуванням кухні; відремонтована кімната гігієни, облаштовано додатково два туалета.

В **гуртожитках №2-А, №3-А** частково чи косметично відремонтовано 30 жилих кімнат, коридор, тренажерна зала, кілька підсобних приміщень. Відремонтована душова кімната. Частково проводився ремонт покриття підлоги з керамічної плитки, встановлені вхідні двері в підвал.

В усіх гуртожитках СумДУ велися та продовжують вестися ремонтні роботи.



## Капітальний ремонт та проектні роботи

В 2016 році під оперативним контролем та технічним наглядом відділу організації будівництва та ремонтів силами підрядних організацій були виконані будівельні роботи.

Підготовка проектно-кошторисної документації та проведення капітальних ремонтів виконувалися на 20 об'єктах університету.

По проектній документації об'єкта «Реконструкція каплиці на території охоронної зони пам'ятки архітектури національного значення «Садиба Штеричової» в Басах кінця XIX початок XX століття по вул. Санаторна, 1 було отримано погодження Міністерством культури України.

В об'ємі капітальних робіт на об'єктах за рік було відремонтовано та влаштовано покрівель за новими технологіями в об'ємі **5 278 м<sup>2</sup>** в тому числі:

- |                            |                                     |                         |
|----------------------------|-------------------------------------|-------------------------|
| 1. Міжвузівська бібліотека | – ПВХ мембрана                      | - 594 м <sup>2</sup> .  |
| 2. Корпус «ЕТ»             | - ПВХ мембрана                      | - 1344 м <sup>2</sup> . |
| 3. Корпус «Г»              | - пінополіуретанова                 | - 810 м <sup>2</sup> .  |
| 4. Спорткомплекс           | – пінополіуретанова                 | - 1630 грн.             |
| 5. Манеж                   | – полімочевина                      | - 213 м <sup>2</sup> .  |
| 6. СОЦ «Універ»            | - металочерепиця з утепленням стелі | – 687 м <sup>2</sup> .  |

Виконана заміна віконних та дверних блоків на металопластикові в обсязі 499 шт. це **1 475 м<sup>2</sup>**, в тому числі:

- |                  |           |                        |
|------------------|-----------|------------------------|
| 1. Корпус «ЕТ»   | - 192шт.  | - 635 м <sup>2</sup> . |
| 2. Корпус «Г»    | - 47 шт.  | - 327 м <sup>2</sup> . |
| 3. Корпус «Ц»    | - 20 шт.  | - 84 м <sup>2</sup> .  |
| 4. Гуртожиток №4 | - 188 шт. | - 286 м <sup>2</sup> . |
| 5. СОЦ «Універ»  | - 32 шт.  | - 87 м <sup>2</sup> .  |
| 6. Гуртожиток №2 | - 8 шт.   | - 22 м <sup>2</sup> .  |
| 7. Гуртожиток №3 | - 9 шт.   | - 25 м <sup>2</sup> .  |
| 8. Басейн        | - 3 шт.   | - 9 м <sup>2</sup> .   |

Влаштовано вітражів та перегородок металопластикових в обсязі **479 м<sup>2</sup>** в тому числі:

1. Міжвузівська бібліотека - 155 м<sup>2</sup>.,
2. Медичний інститут - 150 м<sup>2</sup>.,
3. Корпус «М» - 94 м<sup>2</sup>.,
4. Корпус «ЕТ» - 51 м<sup>2</sup>.,
5. Корпус «Н» - 29 м<sup>2</sup>.

В 2016 році розпочаті роботи по благоустрою території університету (замощення тротуарною плиткою проїздів та тротуарів) в обсязі **5 371 м<sup>2</sup>** в тому числі:

1. СОЦ «Універ» - 2 862 м<sup>2</sup>.,
2. Р-Корсакова, 2 - 2509 м<sup>2</sup>.,

В 2017 році буде продовжено роботи по благоустрою цих територій. Також виконана санація об'єктів (утеплення фасадів) в обсязі **2 906 м<sup>2</sup>**., в тому числі:

1. Корпус «Г» - 928 м<sup>2</sup>.,
2. Гуртожиток №3 - 566 м<sup>2</sup>.,
3. Гуртожиток №2 - 289 м<sup>2</sup>.,
4. Корпус «ЕТ» - 829 м<sup>2</sup>.,
5. СОЦ «Універ» - 294 м<sup>2</sup>.

В 2017 році будуть продовжені роботи по утепленню гуртожитків і корпусів університету.

Всі ці перераховані виконані роботи дають можливість збереження теплової енергії університету та зменшення обсягів комунальних витрат.

Протягом року відділом капітального будівництва вирішувалися питання оформлення дозвільних документів з відповідними структурними підрозділами органів самоврядування та державної влади.

## Виготовлення меблів меблево – столярною дільницею СумДУ

Найменування	2015р.	2016р.	різниця
Виготовлено меблевої продукції	943 один.	1287один.	344один.
Витрачено ДСП	2185м <sup>2</sup>	2476м <sup>2</sup>	291м <sup>2</sup>

### Перелік меблевої продукції

№ п/п	Найменування	од. вим.	2015р.	2016р.
1	антресолі	шт	2	9
2	бар'єр	шт	1	-
3	барна стійка	шт	3	-
4	вішалка	шт	16	3
5	двері для вбудованих шаф (гурт.№2;№3)	шт	96	39
6	дошка інформаційна	шт	14	-
7	корпус для годинника	шт	10	8
8	лавка аудиторна	шт	207	192
9	ліжка двоярусні металеві	шт	5	-
10	ліжко із ДСП	шт	26	-
11	підставка під прапори	шт	1	-
12	полиця кутова	шт	13	16
13	полиця навісна	шт	21	190
14	приставка для стола	шт	-	6
15	стенди демонстраційні	шт	44	15
16	стіл аудиторний	шт	160	137
17	стіл однотумбовий	шт	-	19

18	стіл кухонний	шт	-	<b>12</b>
19	стіл двотумбовий	шт	<b>2</b>	<b>1</b>
20	стіл для конференції	шт	<b>1</b>	<b>4</b>
21	стіл для стерилізації	шт	<b>1</b>	-
22	стіл комп'ютерний	шт	<b>62</b>	<b>79</b>
23	стіл мультимедійний	шт	<b>2</b>	<b>1</b>
24	стіл одностумбовий	шт	<b>41</b>	-
25	стіл оператора	шт	<b>1</b>	-
26	стіл під марміт	шт	<b>1</b>	-
27	стіл під ксерокс	шт	-	<b>1</b>
28	стіл приставний	шт	<b>8</b>	<b>11</b>
29	стіл робочий	шт	<b>2</b>	<b>14</b>
30	стіл-тумба	шт	<b>2</b>	<b>1</b>
31	стіл восьмигранний	шт	-	<b>3</b>
32	трибуна лекційна	шт	<b>3</b>	<b>3</b>
33	трибуна настільна	шт	<b>8</b>	-
34	тумба для посуду	шт	<b>2</b>	-
35	тумба для сервера	шт	-	<b>2</b>
36	тумба під мийку	шт	-	<b>2</b>
37	тумба стаціонарна	шт	<b>21</b>	<b>2</b>
38	тумбочка	шт	<b>140</b>	<b>396</b>
39	тумбочка під ксерокс	шт	<b>6</b>	<b>1</b>
40	шафа господарська	шт	<b>7</b>	<b>1</b>
41	шафа-купе універсальна	шт	<b>1</b>	-
42	шафа двостулкова	шт	<b>21</b>	<b>21</b>

43	шафа для паперів	шт	<b>42</b>	<b>34</b>
44	шафа для документів	шт	-	<b>62</b>
45	шафа трьохстулкова	шт	<b>21</b>	<b>1</b>
46	шафа трьохстулкова з антресолями	шт	<b>5</b>	<b>17</b>
47	шафа пожежного крана	шт	<b>5</b>	<b>6</b>

### **Робота групи технічного нагляду за станом будівель і споруд**

Робота групи технічного нагляду за станом будівель і споруд в новому складі розпочата з 10 травня 2016 року. Першочергово були виконані роботи з аналізу технічних паспортів будівель і споруд, які обліковуються на балансі університету. Складений реєстр будівель для організації нагляду за їх технічним станом. До реєстру ввійшли 57 будівель, по яким у відповідності до діючого законодавства мають проводитися щорічні огляди технічного стану. По цим будівлям заведені і відповідним чином оформлюються Технічні журнали з експлуатації будівель.

У зв'язку з прийняттям на баланс університету будівель УАБС були перераховані загальні по університету показники площ житлових приміщень, об'ємів будівель, що опалюються, площ прибудинкових територій для розрахунків обсягів водовідведення.

У відповідності до «Положення про безпечну та надійну експлуатацію виробничих будівель і споруд» були підготовлені накази «Про створення комісії із загального огляду будівель і споруд» та «Про осіннє спостереження за збереженням будівель і споруд у період експлуатації»

Згідно графіку, затвердженого наказом № 342-VI від 25 серпня 2016 року, осіннє спостереження за станом будівель і споруд проведено призначеною комісією з 5 вересня по 9 листопада 2016 року по всім 57

будівлям, які підлягають щорічному огляду. Підчас огляду основну увагу було приділено стану покрівель, підвалів, несучих конструкцій, водовідведення від будівель, вентиляції приміщень та іншим ознакам технічного стану. Виконано фотофіксацію всіх виявлених недоліків технічного стану будівель та фактів відхилень від норм експлуатації. За результатами оглядів згідно п. 4 наказу «Про осіннє спостереження за збереженням будівель і споруд у період експлуатації» складено відповідні акти у кількості 57 шт., в яких відображено поточний технічний стан будівель та коротко викладені пропозиції по усуненню виявлених недоліків.

По ходу оглядів матеріали з технічного стану оглянутих будівель передавалися до ремонтно-будівельної групи для оперативного усунення виявлених недоліків. Ряд виявлених недоліків у технічному стані будівель потребує значних капітальних витрат. З цього приводу підготовлена службова записка на ім'я проректора з адміністративно-господарської роботи для включення капітальних робіт до плану на 2017 рік.

Під час осіннього огляду виявлено 9 будівель, в яких мають місце просадочні тріщини. Силами ремонтно-будівельної дільниці в необхідних випадках виконані роботи з водовідведення від фундаментів будівель. Встановлено нагляд за розкриттям тріщини.

У відповідності до п. 5 наказу «Про осіннє спостереження за збереженням будівель і споруд у період експлуатації» підготовлені пропозиції щодо поліпшення умов експлуатації будівель та споруд університету.

У листопаді 2016 року окремо проведено огляд незавершеного будівництва об'єктів НБУ по вул. Троїцькій, 4 зі складанням відповідного акту та виконані інші поточні завдання відділу організації будівництва та ремонтів.

Копії актів огляду технічного стану будівель передано комендантам корпусів та гуртожитків, а у необхідних випадках – керівникам відповідних підрозділів.

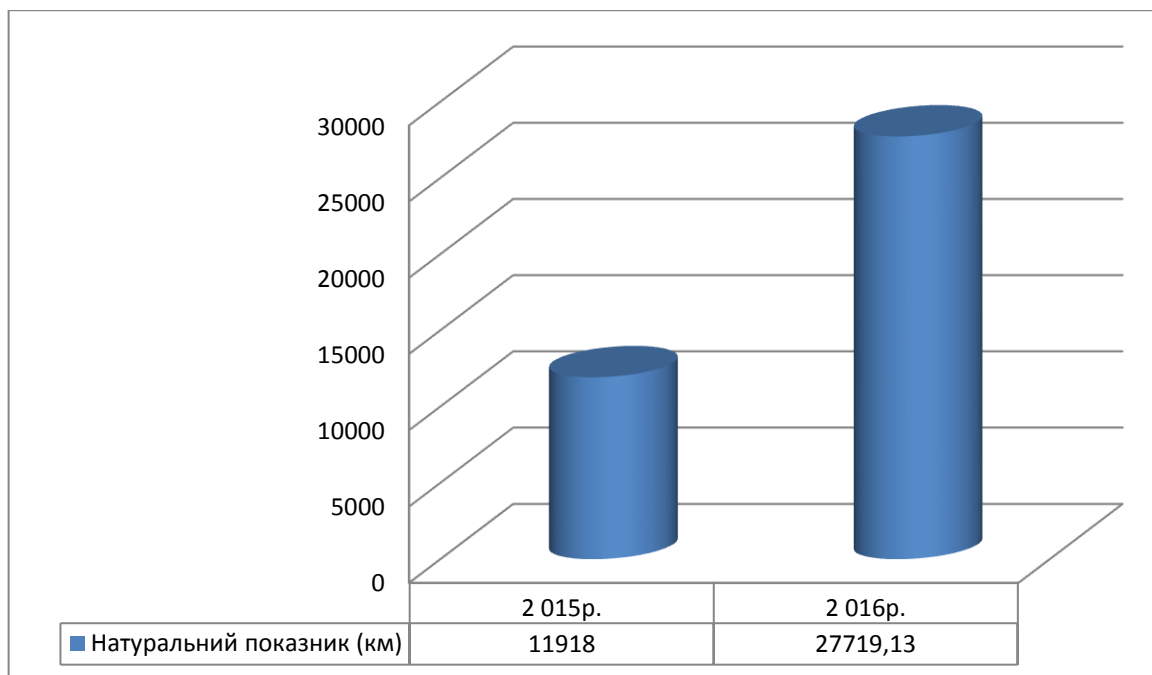
## Електротехнічні роботи

Відділ електроенергетики в 2016 році працював за декількома напрямками протягом року:

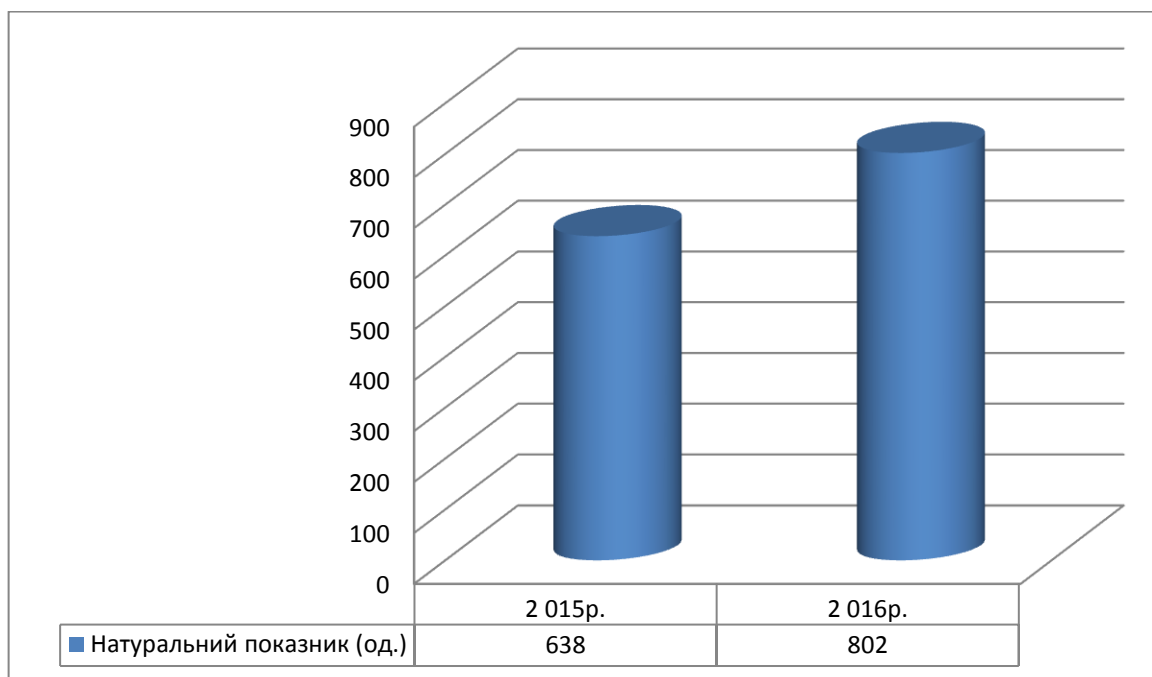
- проведені регламентні роботи з електровимірами (опір ізоляції електричних ліній, електрообладнання, електроінструменту та захисних засобів безпеки);
- продовжували роботи, щодо впровадження енергозберігаючих технологій, перероблювали світильники під енергозберігаючі лампи Т-8 на діодній основі;
- в гуртожитках вузу продовжили заміну низьковольтної апаратури, що дало змогу знизити аварійність та підвищити надійність постачання електричної енергії;
- провели заміну ряду вузлів обліку електричної енергії з подовжуючим строком перевірки приладів обліку до 16 (шістнадцяти) років;
- проведена значна робота з встановлення новорічної ілюмінації на території вузу;
- проведені роботи щодо впровадження системи АСКОЕ другої черги для об'єктів університету, встановлені системи інтеграції стандартних алгоритмів АСКОЕ у системі моніторингу електроспоживання СумДУ;
- на кафедрах медичного інституту проведені ремонти по вулицях Троїцької, Праці, Ковпака та інших;
- співпрацювали з «Міськсвітлом» в плані освітлення території вузу;
- проводились електромонтажні роботи в корпусах університету, що являє собою капітальний ремонт, експлуатація та ремонт освітлення і обладнання вузу.

## Об'єми виконання в динаміці

### Електропроводка, км

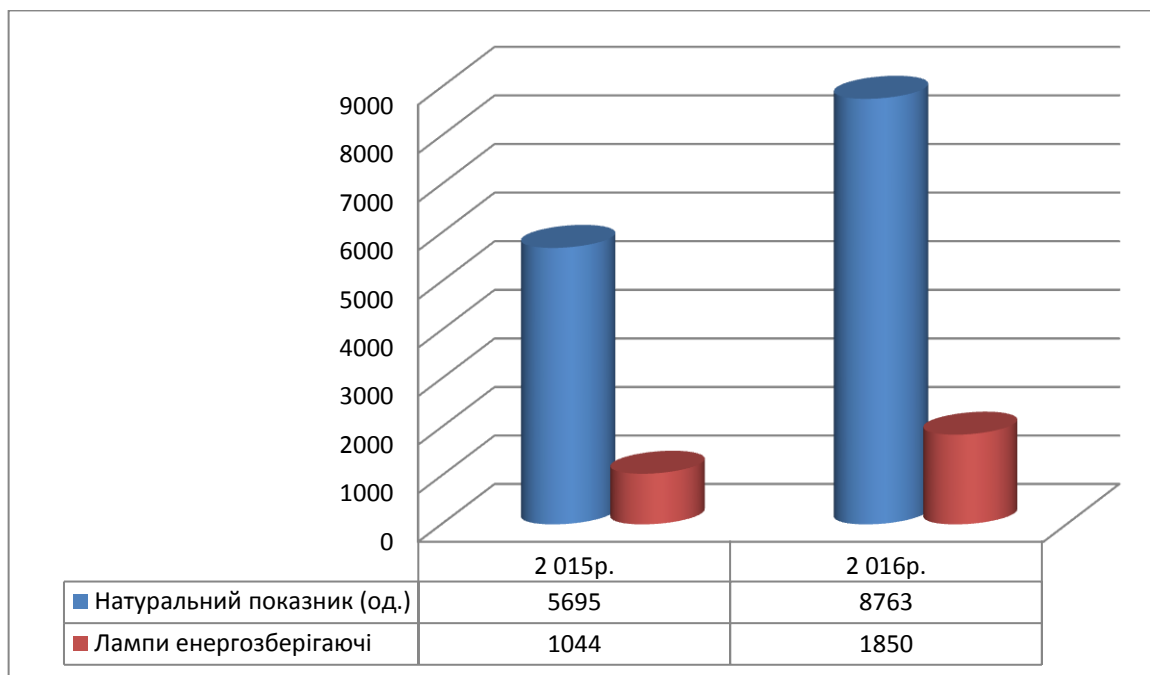


### Електроосвітлювальні прилади, од.



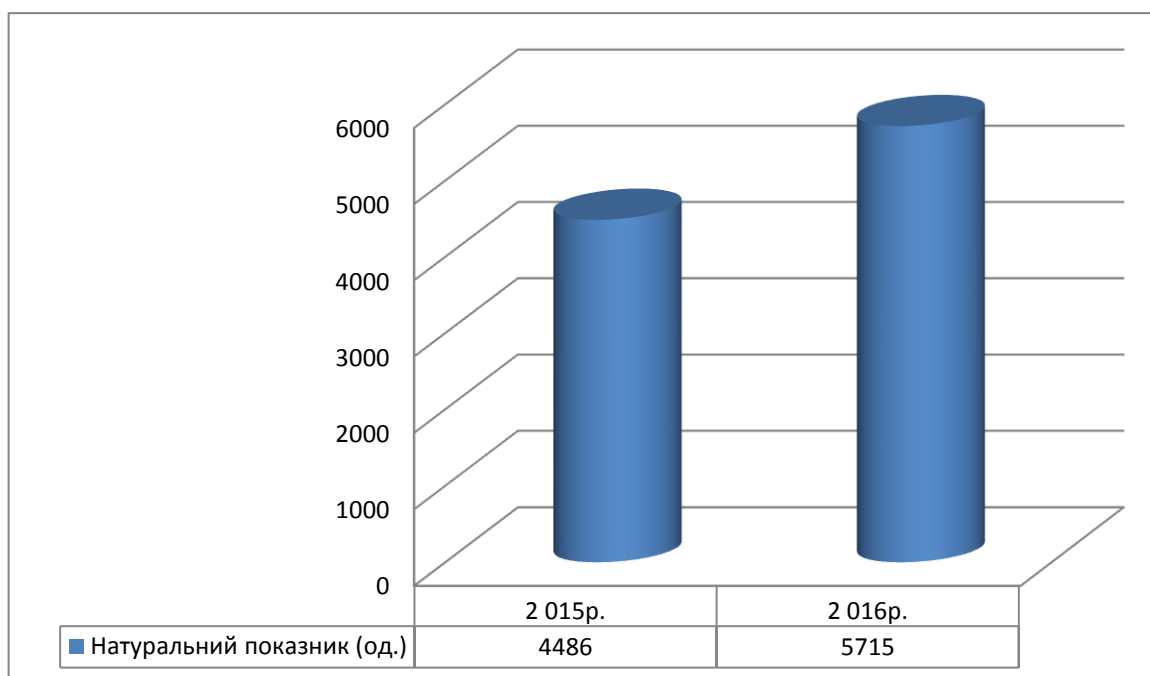


### Заміна ламп, од.



**Лампи енергозберігаючі за 2016р.:**  
T8- 9W – 1000шт.; T8- 18W – 300шт.;  
E27 і E14 – 550шт.;

### Низьковольтна апаратура, од.



## Сантехнічні роботи в 2016 році

**1. Для підвищення надійності, сервісу та з ціллю економії води з трубопроводів холодного та гарячого водопостачання, опалення при підготовці до нового опалювального сезону виконані наступні сантехнічні роботи:**

- проведені гідравлічні іспити тиском  $\text{бкгс/см}^2$  внутрішніх систем опалення 21 учбового корпусу і гуртожитків та пред'явлено інспектором ТОВ «Сумитеплоенерго»;
- здані 21 тепловий пункт теплової інспекції ТОВ "Сумитеплоенерго" та інспекції енергетичного нагляду;
- здані 7 котелень і 4 топочних інспекції з енергетичного нагляду (З підготовки до нового опалювального сезону в інженерній службі додалася велика ділянка роботи з експлуатації 7 котелень і топкової, які працюють на природному газі, а також газопроводів і газового обладнання, в тому числі 239 побутових котлів. Одночасно додалася ділянка з обслуговування автоматики, у тому числі припливної вентиляції і кондиціонерів);
- проведені регламентні роботи в теплових пунктах на водопідігрівачах гарячої води, на трубопроводах опалення холодної і гарячої води;
- підготовлені до опалювального сезону сім котелень, чотири газові топочні на стоматологічному корпусі, водно-веслової бази, гаражах і котельня на твердому паливі СОК «Універ», газові конвектори маєтку;
- згідно графіків повірені теплові та газові лічильники, лічильники холодної води і манометри;
- виконані сантехнічні роботи в умивальних і туалетах одноповерхових корпусів «Б» і «В» СОК «Універ»;

- замінено стальний водопровід  $\text{du}65$  на пластиковий – 30м. в гуртожитку №2;
- встановлено засувку опалення  $\text{du}80$  – 2шт., і  $\text{du}50$  – 2шт., на праве крило в гуртожитку №2;
- замінені стальні труби на пластикові трубопроводу холодної води в секціях №2, 8, 12, 13, 14, 16, 17, 18 гуртожитка №4;
- замінені змивні бачки – 14шт., в туалетах лабораторного корпусу «А», «Б» і «Т»;
- замінені бачки в туалетах секцій №90, 100, 110, 120, 130, 140, 150, 210, 230, 240 гуртожитку №3;
- замінені каналізаційні люки на території гуртожитку №3 – 4шт;
- замінені крани  $\text{du}15$  – 10шт.,  $\text{du}20$  – 20шт., на стояках опалення в гуртожитку №3;
- замінено 3 душа в душовій спортзалу корпусу «М» і встановити електробойлер;
- замінили лежак  $\text{Ø}100$  холодної води (метал) в підвалі анатомічного корпусу медінституту – 10м, електрозварювальні роботи;
- змінили систему каналізації в підвалі під їдальнею медінституту на пластик  $\text{Ø}50$  – 40м.п.,  $\text{Ø}100$  – 50м.п.;
- замінили систему каналізації БА3, МА3, музей медінституту к.122, туалет, умивальник;
- замінили систему водопроводу в учбовому корпусі медінституту – врізка в пожежну систему, розводка по точкам пластик  $\text{Ø}20$  :  $\text{Ø}25$ ;
- замінили систему каналізації на пластик в підвалі учбового корпусу медінституту  $\text{Ø}100$  :  $\text{Ø}50$ ;
- відремонтували загальні туалети в учбовому корпусі, підвід води, злив, каналізаційних стоків від чаш «Генуя» - 4шт., заміна труб на пластик  $\text{Ø}25$  :  $\text{Ø}20$  – 60м,  $\text{Ø}100$  :  $\text{Ø}50$  – 60м, заміна кранів , змішувачів медінституту;
- замінили каналізаційні труби в підвалі гуртожитку №5  $\text{du}100$  – 40м;

- змінили сталеві труби опалення на пластикові  $\text{du}25\text{-}20\text{м}$ ,  $\text{du}20\text{-}30\text{м}$  в гуртожитку №5, каналізація по секціям  $\text{du}50\text{-}40\text{метрів}$ ;
- замінили технологічний трубопровід холодної води і арматуру в аудиторії №137а корпусу «ЕТ»;
- замінили 20 унітазів по секціям в гуртожитку №5;
- змонтували технологічний трубопровід для системи охолодження учбових приборів в ауд. №102 корпусу «ЕТ»;
- встановили сепаратор жиру в колодязі на вихідній каналізації їдальні університету;
- замінили зливні бачки в туалетах їдальні університету і спорткомплексі – бшт.;
- встановили комплекс сантехнічних робіт по підготовці трубопроводів запірної арматури опалення гарячого водопостачання до нового опалювального сезону.

#### **Виконані додаткові сантехнічні роботи:**

- в лабораторіях №99 і №102 корпусу «ЕТ» змонтовані 2 установки з пластику по промивці і охолодженню лабораторних установок по замкнутому контуру замість постійного зливу води в каналізацію (економія води);
- монтаж зовнішньої каналізації і водопроводу з встановленням колодязя до одноповерхового корпусу «Г» СОК «Універ»;
- монтаж туалетів і душових в корпусі «Г» СОК «Універ»;
- монтаж і заміна каналізаційних стояків на кафедрі медичного інституту в підвалі обласної лікарні, монтаж туалетів, заміна труб опалення, холодної і гарячої води, встановлення умивальників;
- монтаж і заміна каналізаційних стояків на кафедрі медичного інституту в підвалі пологового будинку №1, монтаж туалетів, заміна труб опалення, холодної і гарячої води, встановлення умивальників;
- монтаж умивальників на кафедрах медичного інституту в поліклініці по вул. Труда, по вул. Інтернаціоналістів та в поліклініці обласної лікарні;

- монтаж і заміна каналізаційних стояків на кафедрі медичного інституту в підвалі обласної онколікарні, заміна труб опалення, батарей, заміна труб холодної і гарячої води;
- монтаж умивальників і розширення туалету із заміною труб каналізації, холодної і гарячої води на кухні і в санвузлі 2-го поверху гуртожитку №1а по вул. Прокоф'єва;
- монтаж 11 водо лічильників в готелі та басейні по вул. Прокоф'єва,
- монтаж душових в підвалі корпусу «М» в спортзалі;
- заміна ділянки трубопроводу холодної води діаметр 100 і 80 мм в підвалі гуртожитку №3 по вул. Замостянська;
- встановлення додаткового насосу в насосній станції гуртожитку №2 по вул. Замостянська;
- встановлення додаткового насосу в тепловому пункті плавального басейну на контурі фільтрувальної циркуляції води;
- ремонт насосів в гуртожитку №2, басейні, корпусах «Г» і «Ц», котельної СОК «Універ»;
- заміна ділянки трубопроводу холодної води в гуртожитку №2А по вул. Люблинська;
- змонтували нову установку по знезараженню води в плавальному басейні.

**2.3 метою поліпшення регулювання систем теплопостачання навчальних корпусів та гуртожитків, а також економії теплової енергії виконані роботи:**

- розроблено алгоритм для ручного і автоматичного регулювання споживання теплової енергії будівлями по методу з насосом підмішування;
- розроблена схема автоматичного теплового пункту з регулюванням по витраті теплоносія згідно розробленого алгоритму для роботи контролера. Розпочаті роботи по проведенню налагоджувальних пускових робіт;

- встановили автоматичний тепловий пункт в груповому тепловому пункті корпусу «Ц» з встановленням двох насосів, регулюючого клапана і контролер;
  - виконали внутрішню систему опалення в залі їдальні СОК «Універ»;
  - встановили додаткове електричне опалення (теплову завісу) в переході із бібліотеки в корпус «Г»;
  - встановили додаткове електричне опалення (теплову завісу) на вхідному тамбурі бібліотеки;
  - виконали механічну чистку водопідігрівачів гарячої води в гуртожитках №№1,2,3, їдальні, басейні, спортивного комплексу. Виконати хімічну промивку у водопідігрівачі їдальні;
  - виконали хімічну промивку котла 98 кВт в СОК «Універ»;
  - виконали хімічну промивку котлів – 2шт. 48 кВт в топочній водно-веслової бази;
  - виконали реконструкцію системи опалення в ауд. №205 корпусу ЛБ;
  - виконали реконструкцію системи опалення в ауд. №215 корпусу ЛБ;
  - виконали реконструкцію теплового пункту корпусу «Г» з встановленням 2-х засувок Ду100 на трубопроводах опалення бібліотеки і переобв'язка сітьових насосів;
  - встановили и нагріваючий прилад (батарею) в туалеті 2-го поверху стоматологічного корпусу;
- провели гідравлічні іспити внутрішніх систем опалення учбових корпусів і гуртожитків тиском 6кГс/см<sup>2</sup>;
- провели гідропневматичну промивку внутрішніх систем опалення учбових корпусів і опалення;

- провели підготовку теплових пунктів до здачі до нового опалювального сезону, повірити манометри та по графіку теплові лічильники;
- встановили насос підмішування в корпусі «Т».

### **Виконання додаткових робіт по оновленню систем теплопостачання:**

- реконструкція системи опалення в приміщенні плавального басейна в корпусі медично-санітарної частин із заміною 14 батарей (нагрівальних приборів) з метою збільшення площі нагріву і підвищення температури в приміщенні;
- реконструкція системи опалення в 2-х кабінетах із заміною батарей в навчальному корпусі №2а;
- реконструкція системи опалення в спортзалі корпусу «М»;
- замінили труби системи опалення переходу із корпусу «Ц» в корпус «ЕТ» права сторона;
- встановили додаткове опалення в хлораторній плавального басейну.

### **3. Оновлення та реконструкція вентиляції приміщень**

- встановили витяжну вентиляцію в аудиторіях №120 і №128 анатомічного корпусу медичного інституту;
- змонтували припливно витяжну вентиляцію в їдальні СОК «Універ»;
- встановили витяжну вентиляцію в спортивному залі і душовій в підвальному приміщенні корпусу «М»;
- встановили вентиляційні решітки в кімнатах гуртожитків №№2,3;
- задіяли в роботу припливну вентиляцію і калорифери в актовій залі корпусу «Г».
- 

### **Виконання додаткових робіт по оновленню систем вентиляції:**

- встановили витяжну вентиляцію в аудиторії №110 анатомічного корпусу медичного інституту;
- виконали витяжну вентиляцію в підвалі обласної лікарні, де знаходиться кафедра медичного інституту;
- встановлена електрична теплова завіса в тамбурі корпусу «Г» на запасному виході;
- встановлено додаткове електричне опалення а аудиторії №205 корпусу ЛБ.

## **СПЕЦІАЛІЗОВАНА ГРУПА З ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ПРОВЕДЕННЯ ЕНЕРГЕТИЧНИХ ОБСТЕЖЕНЬ**

1. Проведені розрахунки енергоефективності, щодо оптимальних вимог до термомодернізації світлопрозорих конструкцій (вікон) Конгресс Центру СумДУ.
2. Модернізація приладів освітлення (встановлення світлодіодних ламп).
3. Проведення енергетичних обстежень окремих приміщень будівель СумДУ, як планових так і оперативних.
4. Постійно проводиться робота пов'язана з моніторингом стану енергоспоживання будівель університету.
5. Розробка водного паспорту «об'єднаного» університету (вцілому).
6. Участь у наукових семінарах та виставках з питань енергоефективності та енергозбереження.
7. Виконання господарських договорів (до звіту ТеСЕТ).
8. Перевірка і розрахунок освітленості проекту модернізації їдальні СОЗ «Універ».
9. Розрахунок та порівняння вартості опалення від централізованого постачальника та власними модульними котельнями.
10. Створення автоматичного обліку водоспоживання окремими споживачами готелю-гуртожитку «Олімпійський».
11. Контроль якості санації окремих приміщень-будівель університету.
12. Розробка 3-D моделі теплового балансу актової зали та манежу для подальшого визначення необхідних енергозберігаючих заходів.
13. Розробка та аналіз нових пропозицій до проекту «Енергоефективний університет».
14. Розробка та поступове обладнання демонстраційної зони енергоефективних технологій на базі аудиторії ЛА–105 в рамках практики створення та функціонування демонстраційних зон з впровадженням власних розробок на базі СумДУ.
15. Пошук інвесторів для підвищення енергоефективності будівель СумДУ з використанням новітніх технологій енергозбереження.



## Виконання робіт групою ландшафтного дизайну

2016 рік, як і попередній, був дуже непростий та напружений для працівників групи у зв'язку з почуттям відповідальності за естетичний, охайний вигляд території нашого закладу . Та підводячи підсумки, з усіма поставленими задачами працівники групи справились відмінно.

Так, об'єм **всіх виконаних** робіт помісячно становив:

1.січень-травень – висів, вирощування розсади, та черенкування хризантем, альтернантери для подальшої висадки на території закладу, включаючи: гуртожитки, СОЗ «Універ», медичний інститут, санаторій-профілакторій включаючи головний маєток та навчально-лікувальний корпус стоматології по вул. Санаторна та академії банківської справи. Всього було вирощено своїми силами 6200 шт. рослин; для порівняння: в 2015 році – 5277шт.

2. починаючи вже з квітня і по вересень працівники групи виконували роботи щодо створення нових клумб .

3. З метою покращення естетичного вигляду території закладу включно академії банківської справи Сумського державного університету висаджено 364шт. багаторічних рослин, підрізано 1500шт. багаторічних хвойних та листопадних рослин.

4. розроблені проекти та виконані згідно з ними роботи по створенню нових клумб на прилягаючих територіях до корпусів «А», «ЕТ», спортивної зали. Замульчовано 70 м<sup>2</sup> клумб , що посприяло кращому естетичному вигляду території «ЕТ» корпусу.

5. за звітний рік працівниками групи самостійно було вирощено методом черенкування багаторічні рослини:

- 1) самшит – 220шт.;
- 2) хризантема – 180шт.;
- 3) альтернантера – 1200шт.

6. з квітня по жовтень місяць працівниками проводився ретельний, своєчасний та якісний догляд, включаючи: реставрацію клумб, газонів, полив рослин, рихлення землі, підстригання кущів та газонної трави.

7. створені нові клумби, підібрані та висаджені незвичайні високо декоративні однорічні та багаторічні рослини : туї, ялинки, кипарисовики, троянди, хости, барбариси Тунберга, гейхери, іпомеї батат та ін .

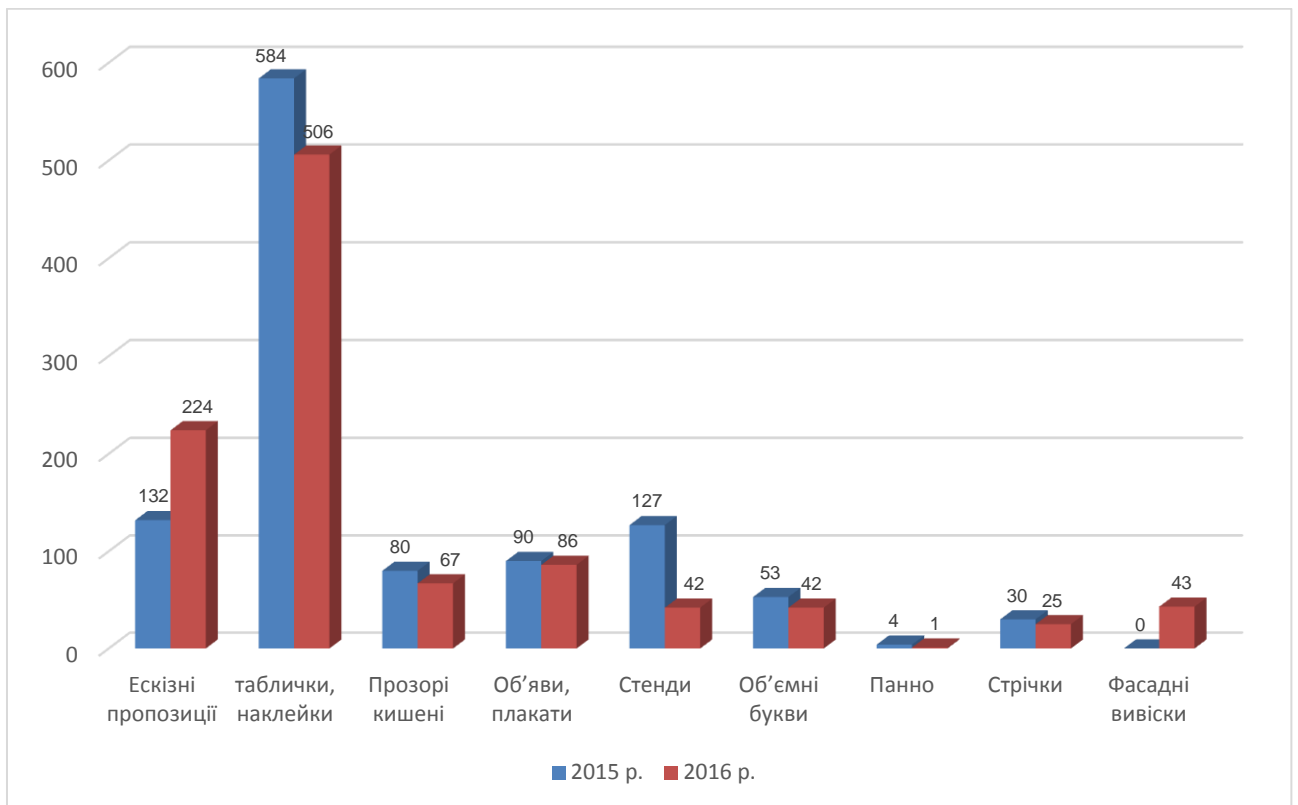
За звітний рік працівниками групи були прикладені немалі зусилля, щоб досягти кращих результатів в устаткуванні території закладу і робота досягла, як на наш погляд, гарних показників. Вдалося продовжити декоративний ефект клумб за рахунок пізно квітучих сортів хризантем, гвоздик Шабо та інших рослин аж до, майже, кінця листопада.

Як надалі будемо намагатися досягти збільшення об'ємів самостійного вирощування посадкового матеріалу, планування та розробку нових проектів та їх втілення.

### **Естетика, реклама та художнє оформлення**

Відділ технічної естетики у 2016 році приймав активну участь у планувальному переобладнанні, образотворчому вдосконаленні приміщень (інтер'єрів, фасадів) СумДУ, естетичному покращенні елементів реклами та інформації, благоустрою прилеглої території, а саме:

	<b>2015 р.</b>	<b>2016 р.</b>
1. Вироблено ескізних пропозицій, креслень	132	224
2. Таблички, наклейки	584	506
3. Прозорі кишені	80	67
4. Об'яви, плакати, поздоровлення	90	86
5. Стенди	127	42
6. Номерки у роздягальні	916	607
7. Об'ємні букви	53	42
8. Панно	4	1
9. Стрічки	30	25
10. Фасадні вивіски	0	43



### Перелік робіт, виконаних відділом технічної естетики

1. Вивіска «Екватор»
2. Світлова об'ємна вивіска «Конгрес-центр СумДУ»
3. Музей АТО в бібліотеці СумДУ
4. Переносна конструкція «Я люблю СумДУ»
5. Стаціонарна конструкція «Я люблю СумДУ»
6. Ескізна пропозиція пам'ятника студентам-учасникам АТО
7. Ескізна пропозиція і креслення навісу в курилці.
8. Ескізна пропозиція і креслення навісу в гаражі.
9. Ескізна пропозиція розташування стендів в фойє «Манежу»
10. Ескізна пропозиція фасаду їдальні в оздоровчому таборі «Універ»
11. Ескізна пропозиція танцювальної зали в «Манежі»
12. Ескізна пропозиція розташування меблів у відділі кадрів
13. Виготовлення стендів і табличок для факультетів університету.
14. Виконання різних робіт згідно службових записок.

## ОХОРОНА ПРАЦІ ТА ПОЖЕЖНА БЕЗПЕКА

У відповідності до вимог Закону України «Про охорону праці» в університеті ведеться цілеспрямована робота по створенню безпечних та нешкідливих умов праці. Це і проведення навчання безпечному веденню робіт, і забезпечення працюючих засобами індивідуального та колективного захисту, і створення гідних умовам праці тощо.

Одним із головних завдань відділу охорони праці є та здійснення нагляду та контролю за дотриманням вимог чинних нормативно-правових актів з охорони праці, пожежної безпеки та безпеки життєдіяльності.

Фахівцями відділу охорони праці разом з представниками профспілкової організації проводяться перевірки структурних підрозділів СумДУ на дотримання вимог нормативних документів з охорони праці та пожежної безпеки. У разі виявлення порушень, керівникам структурних підрозділів видаються відповідні приписи на усунення виявлених недоліків, вносяться пропозиції на включення необхідних профілактичних заходів до угоди з охорони праці Колективного договору.

Державними наглядовими органами на даний час заборонені цільові перевірки стану охорони праці та пожежної безпеки тому у 2016 році такі перевірки не проводилися.

Діяльність університету різнопланова і включає в себе виконання 10 видів робіт з підвищеною небезпекою та 3 види робіт на виконання яких необхідний спеціальний добір. Виконання таких робіт несе певний ризик для працюючих, тому до їх виконання пред'являються підвищені вимоги безпеки. Згідно визначеного Державним органом у сфері забезпечення санітарно-епідеміологічного благополуччя населення контингенту організовуються та своєчасно проводяться періодичні медичні, психофізіологічні, наркологічні та

психіатричні огляди працівників, які залучаються до виконання робіт підвищеної небезпеки та таких, де є потреба в професійному доборі.

Працівники певних професій своєчасно забезпечуються спецодягом, спецвзуттям та засобами індивідуального захисту відповідно до норм забезпечення, передбачених Колективним договором.

Щорічно усі працівники проходять навчання та перевірку знань з питань охорони праці та пожежної безпеки у вигляді інструктажів, а працівники, які залучаються до виконання робіт підвищеної небезпеки, проходять навчання та перевірку знань відповідних нормативно-правових актів в обсязі виконуваної роботи в загально університетській комісії. Керівники структурних підрозділів та посадові особи, відповідальні за організацію та безпечне проведення робіт підвищеної небезпеки, один раз на три роки проходять навчання та перевірку знань з питань охорони праці, пожежної безпеки та безпеки життєдіяльності.

Основним із основних показників ефективної роботи з охорони праці є стан виробничого травматизму. За 2016 р. в університеті не зафіксовано жодного випадку виробничого травматизму, що говорить про досить ефективну роботу зі створення належних та безпечних умов праці.

На виконання вимог «Правил пожежної безпеки в Україні» в університеті розробляються відповідні нормативні акти з пожежної безпеки, які встановлюють необхідні вимоги щодо забезпечення належного пожежобезпечного стану в університеті, розробляються необхідні комплексні заходи щодо забезпечення пожежної безпеки, а також здійснюється постійний контроль за їх дотриманням. Своєчасно проводяться необхідні протипожежні інструктажі та навчання.

Проводиться постійна робота щодо належного утримання засобів первинного пожежогасіння та протипожежного інвентарю, систем пожежної сигналізації та оповіщення.

Щорічно між адміністрацією та трудовим колективом складається угода з охорони праці, в якій передбачається виконання певних заходів щодо досягнення встановлених нормативів безпеки, гігієни праці та виробничого середовища, підвищення існуючого рівня охорони праці, запобігання випадкам виробничого травматизму, професійних захворювань, аваріям і пожежам.

Угодою з охорони праці на 2016 р. було заплановано виконати **22** заходи з охорони праці та пожежної безпеки. З них виконано **21**.

Замість запланованого становлення електричних теплових завіс в актовій залі корпусу «Г» університету було проведено капітальний ремонт існуючих водяних теплових завіс.

Розділом охорона праці колективної угоди на 2016 р. були заплановані витрати у сумі **994 тис. грн.** (без витрат на капітальне будівництво та ремонт).

Фактично витрачено у 2016 р.:

- на придбання мила та миючих засобів – **38 691 грн.**
- на придбання спецодягу та спецвзуття – **66 548 грн.**
- медичний огляд працівників – **4 950 грн.**
- на забезпечення молоком – **16 295 грн.**
- на забезпечення пожежної безпеки – **48366 грн.** + (витрати на обслуговування пожегосигналізації). Загальні затрати на заходи, які пов'язані з поліпшенням умов праці та безпеки у 2016 році становлять – **384 850 грн.**

## ПЛАТНІ ПОСЛУГИ ЗА 2016 РІК

Надання платних послуг з паркування транспортних засобів	За 2015 рік		За 2016 рік		Примітка
	добові, грн	сума, грн.	добові, грн.	сума, грн.	
Січень			759	27049	
Лютий			694	38356	
Березень			857	38953	
Квітень			930	33652	
Травень			1262	37899	
Червень	805	10188	2504	35516	
Липень	1151	28631	2512	40838	
Серпень	1295	42812	2718	35636	
Вересень	1100	33994	2490	40822	
Жовтень	1212	35692	2696	43622	
Листопад	970	39168	2998	50558	
Грудень	872	45504	2938	48098	
<b>РАЗОМ:</b>	<b>7405</b>	<b>235989</b>	<b>20420</b>	<b>422901</b>	
<b>РАЗОМ:</b>	<b>243394</b>		<b>443321</b>		