

Міністерство освіти і науки України
Сумський державний університет

Рішення вченої ради Сумського державного університету з питання:
«Про роботу студмістечка університету щодо забезпечення потреб у поселенні до гуртожитків осіб, які навчаються в СумДУ, ефективність виховної роботи у гуртожитках»

Заслухавши доповідь директорки студентського містечка Вернидуб О.М., вчена рада відзначає, що в університеті, завдяки злагодженій роботі відповідних служб, при залученні органів студентського самоврядування та студентської профспілки, поступово вдосконалюється система роботи студмістечка щодо забезпечення потреб у поселенні до гуртожитків осіб, які навчаються в СумДУ, якості надання платних послуг, ефективності виховної роботи у гуртожитках.

За рахунок укладення договорів про співпрацю з п'ятьма освітніми закладами м. Суми (центром професійно-технічної освіти дизайну та сфери послуг (36 кімнат), хіміко-технологічним ліцеєм (9 кімнат), коледжем економіки і торгівлі (50 кімнат), медичним коледжем (11 кімнат), будівельним коледжем (25 кімнат)) та готелем «Хімік» (24 кімнати) були залучені місця для проживання студентів університету. Постійно ведеться організаційна та юридична робота по відселенню сторонніх осіб з гуртожитків № 1,4, 5,1 - А, 2 - А,3-А. Таким чином, без будівництва нових гуртожитків, за останні шість років, кількість місць для проживання збільшилася більше ніж на 750, що приблизно відповідає масштабу дев'ятиповерхового гуртожитку.

Постійно впорядковуються механізми поселення та виселення студентів. Усі студенти першокурсники забезпечуються місцями в гуртожитках. Починаючи з другого курсу, поселення проходить за рейтинговою системою. Активну участь в організації та проведенні поселення до гуртожитків бере студрада студмістечка. Студенти, які, за рішенням комісії з поселення, мають право на поселення, забезпечені на 97 % місцями в гуртожитках. У той же час, кількість іногородніх студентів денної форми навчання базового ЗВО становить 4730 осіб, що значно перевищує кількість місць для поселення в гуртожитках (3489 ліжко-місць).

Головним завданням адміністрації студмістечка є робота над покращенням соціально-побутових умов проживання студентів.

Для забезпечення комфортних умов проживання гуртожитки мають в наявності кімнати для самопідготовки, комп'ютерні класи у гуртожитках №1-А, 2-А, встановлені електронні прохідні у гуртожитках №2 та №3. У гуртожитку №2 працює міні-магазин, №3 – буфет, 2-А – кафе. У гуртожитках для мешканців встановлені пральні машини-автомати. В усіх гуртожитках студмістечка обладнані зони WI-FI. В усіх базових гуртожитках встановлено протипожежні системи та системи відеонагляду, проведено капітальний ремонт даху в гуртожитку № 1, встановлено пандуси в гуртожитку №№1- А, 2, 3; в гуртожитках №№ 4 та 5 облаштовано додаткові душові кімнати та замінено вентиляційну систему у вже існуючих душових кімнатах. Оновлено матеріальну базу: тільки за минулі два роки було придбано 100 нових ліжок, 250 ортопедичних матраців, 116 гардеробних шаф, 390 тумбочок, 550 полиць книжних, 230 та 230 обідніх та письмових столів, 630 ковдр, 500 подушок, проведено капітальні ремонти в 256 кімнатах та 44 місцях загального користування, косметичні ремонти - в 357 кімнатах та 26 місцях загального користування тощо.

За останні 2 роки значно збільшилися витрати на функціонування гуртожитків. Так, у 2019 році витрати (близько 25 млн. грн.) значно перевищили доходи від оплати за проживання у гуртожитках (майже 15 млн. грн.) Порівняно з 2018 роком збільшився об'єм капітальних, поточних ремонтних робіт та придбання господарських матеріалів (на 198%), також зросли комунальні витрати на 15,5% (водопостачання, водовідведення та гаряча вода).

Важливою складовою діяльності студмістечка є виховна робота. Систематично проводиться близько тридцяти традиційних заходів, а саме: «Міс гуртожиток», «Осінній бал», спортивні заходи, туристичні зльоти, толоки та багато іншого. Окрім традиційних заходів, відділ по роботі в гуртожитках разом із студрадою студмістечка працює над запровадженням нових: майстер - класи з мехенді, змагання з плавання, майстер-класи з народних танців, тощо. До виховних заходів систематично залучаються студенти іноземного контингенту.

Співробітниками відділу по роботі зі студентською молоддю в гуртожитках та заступниками директорів (деканів) по роботі в гуртожитках проводяться заходи з метою профілактики протиправної поведінки студентів, попередження негативних явищ серед осіб, які мешкають в гуртожитках: збори на теми: «Ми обираємо життя», «Суспільство – соціальний організм» тощо; було залучено психологічну службу до групової роботи зі студентами, які мешкають в гуртожитках.

Заступниками директорів(деканів) по роботі в гуртожитках та кураторами груп проводиться робота зі студентами щодо правил проживання та оплати, надається допомога у проведенні виховних заходів. Впроваджений наказ ректора про інтернаціональний принцип поселення, згідно якого студенти українського та іноземного контингенту проживають разом.

У структурі студмістечка знаходиться гуртожиток-готель, з розвиненою інфраструктурою. Це надало університету можливість забезпечення житлом усіх учасників, які беруть участь у конференціях, спортивних та інших заходах. Були розроблені кошториси щодо проживання зі сніданками та триразовим харчуванням. Відділ готельного обслуговування постійно працює над залученням нових сторонніх організацій-партнерів для проживання в гуртожитку – готелі. Так, за 2018- 2019роки було залучено 16 нових організацій, з якими були укладені договори на тимчасове проживання в гуртожитку - готелю, також підтримано партнерські відносини з усіма минулорічними організаціями.

Для зручності та доступності послуг розроблено сторінку гуртожитку – готелю на сайті СумДУ з описом номерів, тарифів, віртуальним туром, забезпечено можливість бронювання номерів через мережу Інтернет. Проводиться рекламна кампанія щодо популяризації гуртожитку-готелю та його послуг серед гостей міста в соціальних мережах, налагоджено співпрацю з туристичними та івент-агенціями, новинними сайтами міста Суми та сусідніх областей, триває організаційна робота щодо співпраці з сайтом Booking.com.. Середня завантаженість гуртожитку – готелю у 2018 році становить 30,88%, 2019 році – 29,03% (завантаженість гуртожитків-готелів такого типу по Україні становить –33%).

Гуртожиток-готель пройшов сертифікацію та отримав сертифікат відповідності щодо послуг з тимчасового розміщення (поселення), що надаються гуртожитком – готелем.

Можна констатувати той факт, що за рахунок вжитих заходів гуртожиток-готель з 2016 року має позитивну динаміку рентабельності, а саме: у 2019 році прибуток склав 1 141 тис грн. (порівняно з 2015 роком, коли дефіцит складав більше 1,2 млн. грн.).

Констатуючи позитивні зрушення у роботі студмістечка, вчена рада відмічає наявність певних питань, що потребують вирішення: є ще порушення правил внутрішнього розпорядку гуртожитків, Кодексу корпоративної культури СумДУ, недостатньо ведеться робота щодо виховання у студентів дбайливого ставлення до майна студмістечка та економного використання води, тепла та енергоресурсів; потребує посилення профілактична робота щодо подолання шкідливих звичок (паління, вживання алкогольних напоїв тощо), формування здорового способу життя, є необхідність в організації системного проведення моніторингу і діагностики соціально-побутових умов проживання студентів, покращення їх соціально-побутових умов, все ще існує проблема із забезпечення студентських гуртожитків необхідним устаткуванням та меблями.

З урахуванням вищезазначеного, вчена рада постановляє:

1.Ректору університету здійснювати організаційні заходи щодо забезпечення осіб, які навчаються в університеті, місцями для проживання шляхом придбання приміщень, що придатні для житла студентам, гуртожитків інших організацій та установ тощо.

Відповідальний: ректор Васильєв А.В.

2. Забезпечити поселення у гуртожитки виключно осіб, які навчаються в університеті, і тільки на термін навчання. Продовжити роботу щодо виселення сторонніх осіб із гуртожитків № 1, 4, 5, 1-А, 2-А.

Відповідальні: проректорка НІР та ОПД Король О.В.,
юридичний відділ.

Строк виконання: постійно.

3. Директорці студмістечка, спільно з адміністративно-господарською частиною, розробити комплекс заходів щодо оптимізації роботи студмістечка, економного використання енергоресурсів, води та опалення в гуртожитках; збільшити надходження від платних послуг студмістечка шляхом розширення їх переліку. Студентській раді студмістечка посилити та постійно проводити роз'яснювальну роботу щодо збереження енергоресурсів та заощадження водопостачання.

Відповідальний: проректор з АГЧ Положий А.М.,
директорка студмістечка Вернидуб О.М.,
голова студради студмістечка (за згодою).

Строк виконання : лютий 2020 року.

4. З метою профілактики протиправної поведінки студентів, які мешкають в гуртожитках, розробити графік консультацій для мешканців гуртожитків та їх батьків; започаткувати в гуртожитках для студентів першого курсу та їх батьків «Годину довіри», з метою виявлення проблем взаєморозуміння у сім'ї; займатися превенцією негативних явищ у студентському середовищі з використанням інноваційних методів роботи.

Відповідальні: директори (декани) інститутів
(факультетів), відділ по роботі зі студентською
молоддю в гуртожитках,
психологічна служба.

Строк виконання : постійно.

5. Директорам (деканам) інститутів (факультетів) підвищити рівень контролю за проживанням студентів у гуртожитках, дотриманням ними умов проживання та оплати.

Відповідальні: директори (декани) інститутів
(факультетів).

Строк виконання : постійно.

6. Студентській раді студмістечка, відділу по роботі зі студентською молоддю у гуртожитках активізувати профілактичну роботу щодо подолання шкідливих звичок (паління, вживання спиртних напоїв тощо), формування здорового способу життя серед мешканців студмістечка.

Відповідальні: директорка студмістечка Вернидуб О.М.,
голова студради студмістечка (за згодою).

Строк виконання : постійно.

7. З метою пропагування здорового способу життя та покращення спортивно-масової роботи серед студентів, оновити спортивний майданчик на території гуртожитків №2-А,3-А, дообладнати спортивний майданчик на території гуртожитків № 2, 3, визначити обсяги ремонтних робіт на стадіоні на території гуртожитків № 4, № 5 студмістечка.

Відповідальні: проректор з НІР Бріжатиий О.В.,
директорка студмістечка Вернидуб О.М.

Строк виконання: вересень 2020р.

8. З метою інтернаціонального принципу поселення та створення умов для більш активного вивчення іноземними студентами української мови, поширити сумісне поселення українських та іноземних студентів.

Відповідальні: директорка студмістечка Вернидуб О.М.,
директори (декани) інститутів (факультетів), директор
ДМО, голова студради (за згодою).

Строк виконання : постійно.

9. З метою виявлення кращого досвіду організації житлово – побутових умов для проживання студентів українського та іноземного контингенту, відновити в усіх гуртожитках студмістечка практику проведення щорічних оглядів – конкурсів на кращий гуртожиток, кращу кімнату, на кращу секцію.

Відповідальні: проректорка НІР та ОПД Король О.В.,
директори (декани) інститутів (факультетів), директор
ДМО, голова студради (за згодою), голова профкому
студентів.

Строк виконання : постійно.

10. З метою збільшення завантаженості гуртожитку–готелю та створення більш комфортних умов для проживання гостей, продовжити підготовку необхідних документів для отримання категорії «Три зірки» для гуртожитку – готелю.

Відповідальні: проректорка НІР та ОПД Король О.В.,
юридичний відділ.

Строк виконання: листопад 2020.

11. Продовжити практику ремонту гуртожитків силами бригади малярів студмістечка. Покращити роботу щодо вдосконалення матеріальної бази, комплектації необхідним інвентарем. Визначити першочергові потреби та в стислі терміни забезпечити їх виконання. Завершити усунення в гуртожитках студмістечка порушень вимог законодавства у сфері техногенної та пожежної безпеки.

Відповідальні: проректор з АГР Положіт А.М.,
директорка студмістечка Вернидуб О.М.

Строк виконання: постійно.

Схвалено вченою радою СумДУ (протокол №09 від 20 лютого 2020 р.)

Голова вченої ради

Анатолій Васильєв

Секретар

Анатолій Рубан